



VEJLEDNING 2022

Guide til brug af Almen2tal

Totaløkonomiske merinvesteringer i nye lavener-
giboliger i alment byggeri m.v.

Guide til brug af Almen2tal

**Totaløkonomiske
merinvesteringer i nye lavenergiboliger i
almant byggeri m.v.**

**Bolig- og Planstyrelsen,
2022**

1. Indledning

Med baggrund i § 115 a om totaløkonomisk rentable merinvesteringer i lov om almene boliger m.v. (LBK nr. 1877 af 2021) og bekendtgørelse om totaløkonomiske merinvesteringer i nye lavenergiboliger i alment byggeri m.v. (lavenergibekendtgørelsen) (BEK nr. 314 af 30. marts 2016) har Bolig- og Planstyrelsen fået udarbejdet et beregningsprogram til påvisning af totaløkonomisk rentabilitet af merinvesteringer i lavenergibyggeri (Almen2tal).

Det er bygherrens ansvar at påvise følgende:

1. at byggeriet som minimum forventes at leve op til kravene til lavenergiklassen i det gældende bygningsreglement (BR18).
2. at den nødvendige merinvestering er totaløkonomisk rentabel.
3. at anskaffelsessummen eksklusive merinvestering holder sig indenfor det gældende maksimumsbeløb.

Punkt 1 påvises via energirammeberegningssystemet Be18 (eller tilsvarende beregningsprogram) og er kort beskrevet i afsnit 2. Resultatet heraf indtastes i Almen2tal, jf. afsnit 3, hvorved det påvises om et konkret byggeri er totaløkonomisk rentabelt eller ej. Denne modelguide knytter sig til punkt 2, og har til hensigt at forklare brugen af Almen2tal.

Der henvises i øvrigt til Bolig- og Planstyrelsens vejledning til bekendtgørelse om totaløkonomiske merinvesteringer i nye lavenergiboliger i alment byggeri m.v.

2. Totaløkonomisk rentabilitet 1 – fastsættelse af energibesparende tiltag via Be18

Merinvesteringen opgøres ved at beregne forskellen mellem prisen på det konkrete lavenergiprojekt og prisen for et gængs, sammenligneligt projekt. Det gængse projekt forudsættes at være et tilsvarende byggeri som det konkrete lavenergiprojekt, bortset fra at byggeriet er projekteret sådan, at det lige netop opfylder den gældende obligatoriske energiramme i BR18.

Det gængse byggeri ”dannes” således ved at skære energibesparende tiltag fra på det konkrete lavenergiprojekt, indtil projektet lige netop opfylder den obligatoriske energiramme i BR18. Det kan eksempelvis være energibesparende tiltag som ruder med høj isoleringsevne, varmepumpe med varmegenvinding, balanceret mekanisk ventilation med bedre varmegenvinding og SEL-værdi, solceller, solvarmeanlæg, jordvarmeanlæg og investeringer i øget tæthed.

For lavenergi projekter, som udelukkende benytter sig af vedvarende energi, eksempelvis solvarme- eller jordvarmeanlæg, vil det typisk være relevant at forudsætte, at det gængse sammenligningsbyggeri opvarmes med fjernvarme eller naturgas, særligt hvis projektet opføres, hvor der er tilslutningspligt til fjernvarme eller naturgas. Her kan den vedvarende energikilde skæres fra og i sammenligningsbyggeriet erstattes af den ikke vedvarende energikilde.

Eftervisning af, at de tiltag, som skæres fra, medfører, at det gængse sammenligningsbyggeri har et energiforbrug svarende til standardenergirammen i BR18, foretages via en energirammeberegning for det definerede gængse sammenligningsbyggeri. Energirammeberegningerne for det konkrete lavenergi byggeri og det gængse sammenligningsbyggeri, dokumenterer således, hvilke energibesparende tiltag som gennemføres på projektet, og hvor stor energibesparelse på tiltagene er i forhold til et gængs byggeri.

På et konkret lavenergi projekt vil det være en vurderingssag, hvilke energibesparende tiltag som er rimelige at skære fra for at nå sammenligningsbyggeriet. Dette vil være en del af rådgiverydelsen.

I figur 1 og 2 ses nøgletal for Be18-beregninger for hhv. lavenergiklassen og det tilsvarende gængse byggeri, der overholder standardrammen i BR18. Bl.a. fremgår

resultatet af energirammeberegningerne (under ”Energiramme BR 2018” og ”Energiramme Lavenergiklassen”), ligesom også bygningens forventede energibehov er beregnet (under ”Bidrag til energibehovet”). De med en rød firkant markerede tal skal benyttes i Almen2Tal som byggeriet energiforbrug inden for hhv. varme og el.

Figur 1. Be18-nøgletal: Lavenergibyggeri

Nøgletal, kWh/m ² år			
Renoveringsklasse 2			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
71,1	0,0	71,1	
Samlet energibehov		12,2	
Renoveringsklasse 1			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
53,3	0,0	53,3	
Samlet energibehov		12,2	
Energiramme BR 2018			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
30,5	0,0	30,5	
Samlet energibehov		12,2	
Energiramme lavenergi			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
27,0	0,0	27,0	
Samlet energibehov		12,2	
Bidrag til energibehovet		Netto behov	
Varme	0,0	Rumopvarmning	19,7
El til bygningsdrift	6,4	Varmt brugsvand	14,1
Overtemp. i rum	0,0	Køling	0,0
Udvalgte elbehov		Varmetab fra installationer	
Belysning	0,0	Rumopvarmning	0,0
Opvarmning af rum	0,5	Varmt brugsvand	0,9
Opvarmning af vbv	0,2		
Varmepumpe	5,5	Ydelse fra særlige kilder	
Ventilatorer	4,0	Solvarme	0,0
Pumper	0,2	Varmepumpe	33,3
Køling	0,0	Solceller	3,8
Totalt elforbrug	38,6	Vindmøller	0,0

Energirammen for boliger efter lavenergiklassen er 27 kWh/m² pr. år.

Figur 2. Be18-nøgletal: Gængs byggeri

Nøgletal, kWh/m ² år			
Renoveringsklasse 2			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
71,1	0,0	71,1	
Samlet energibehov		29,8	
Renoveringsklasse 1			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
53,3	0,0	53,3	
Samlet energibehov		29,8	
Energiramme BR 2018			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
30,5	0,0	30,5	
Samlet energibehov		29,8	
Energiramme lavenergi			
Uden tillæg	Tillæg for særlige betingelser	Samlet energiramme	
27,0	0,0	27,0	
Samlet energibehov		29,8	
Bidrag til energibehovet		Netto behov	
Varme	33,8	Rumopvarmning	19,7
El til bygningsdrift	0,6	Varmt brugsvand	14,1
Overtemp. i rum	0,0	Køling	0,0
Udvalgte elbehov		Varmetab fra installationer	
Belysning	0,0	Rumopvarmning	0,0
Opvarmning af rum	0,0	Varmt brugsvand	1,0
Opvarmning af vbv	0,2		
Varmepumpe	0,0	Ydelse fra særlige kilder	
Ventilatorer	4,0	Solvarme	0,0
Pumper	0,3	Varmepumpe	0,0
Køling	0,0	Solceller	3,8
Totalt elforbrug	32,8	Vindmøller	0,0

Standardenergirammen for boliger er i BR18 lig med 30 kWh/m² pr. år tillagt 1000 kWh pr. år divideret med det opvarmede etageareal.

3. Totaløkonomisk rentabilitet 2 – eftervisning via Bolig- og Planstyrelsens beregningsprogram (Almen2tal)

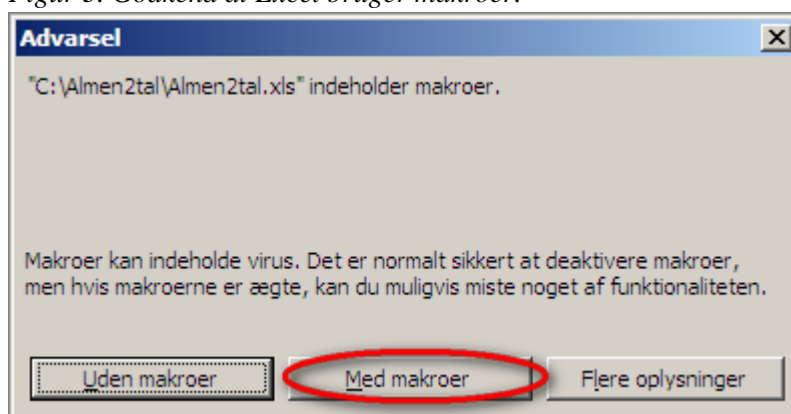
Til eftervisningen af den totaløkonomiske rentabilitet ved de energibesparende tiltag skal Bolig- og Planstyrelsens beregningsmodel Almen2tal, der er programmeret i Excel, anvendes. I modellen indtastes en række data, og på den baggrund beregner modellen, om merinvesteringen opfylder bekendtgørelsens to krav til totaløkonomisk rentabilitet i § 3, stk. 2:

1. Totaløkonomibetingelse: Merinvesteringerne i anlægsfasen (den initiale merinvestering), samt nutidsværdien af reinvesteringer og merudgifter til drift over en periode på 40 år må ikke overstige nutidsværdien af energibesparelserne i lavenergi-byggeriet i forhold til det gængse byggeri.
2. Førsteårsbetingelse: Energibesparelsen skal som minimum svare til beboerbetalingen på merinvesteringen i det første år.

Sikkerhedsindstillinger i Excel

For at kunne benytte beregningsmodellen Almen2tal er det nødvendigt, at det i Excel er tilladt at afvikle makroer. Det kræves således, at sikkerhedsindstillingerne i Excel er sat til enten medium eller lav. I de tilfælde sikkerhedsindstillingerne er sat til medium, vil brugeren blive mødt med en advarsel om, at Almen2tal indeholder makroer, jf. figur 3. Her skal brugeren aktivt vælge at afvikle programmet ”med makroer”.

Figur 3. Godkend at Excel bruger makroer.



Indtastning af data, beregning og output

Følgende data skal indtastes i beregningsmodellen (markeret med blå i programmet):

- *BOSSIDENT – støttesagens unikke nummer*
- *Energibesparende tiltag*
 - energibesparende tiltag
 - tiltagens estimerede levetid
 - tiltagens estimerede anskaffelsespris
 - eventuelle estimerede årlige ændringer i drifts- og vedligeholdelsesomkostninger forbundet med tiltagene
 - (ved skift i forsyningsform) eventuelle estimerede årlige faste besparelser på energi, eksempelvis tilslutningsafgift som følge af tiltagene
 - henvisninger til dokumentation af ovenstående.
- *Energiforbrug*
 - estimeret varme- og elforbrug for det faktiske projekt
 - estimeret varme- og elforbrug for det gængse sammenlignings- byggeri
 - henvisninger til dokumentation af ovenstående som Be18,-filer, jf. ovenstående figur 1 og 2.
- *Varmeforsyning og energipriser*
 - angivelse af varmforsyningsform for det faktiske projekt og energipris for denne forsyningsform
 - angivelse af varmforsyningsform for det gængse sammenligningsbyggeri og energipris for denne forsyningsform
 - pris på el
 - henvisninger til dokumentation af ovenstående.

I beregningsmodellen indgår forudsætninger om tilbagediskonteringsrente, inflation, prisudvikling på energibesparende tiltag, energiprisudvikling samt bidraget på lån til merinvesteringen. Disse forudsætninger fastsættes af Bolig- og Planstyrelsen, og er låst for ændring. Energiprisudviklingen er baseret på Energistyrelsens fremskrivninger af energipriserne¹.

¹<http://www.ens.dk/service/fremskrivninger-analyser-modeller/basisshyfremskrivninger>

BOSSIDENT

BOSSIDENTEN indtastes, så beregningen foretaget i Almen2tal nemt kan knyttes til støttesagen. BOSSIDENTEN er 26 karakterer langt og indeholder bl.a. oplysninger om tilsagnskommune, boligtyper og tilsagnsdato.

Eksempel 1. BOSSIDENTEN til sagsidentifikation.

Bossident 1234578 12345678 1234567812

Energibesparende tiltag

De energibesparende tiltag, som gennemføres, jf. energirammeberegningerne for hhv. det konkrete lavenergiprojekt og det definerede gængse sammenligningsbyggeri, anføres i beregningsmodellen.

Eksempel 2. Energibesparende tiltag.

Opdater beregning	
Kort beskrivelse	
Tiltag 1	
Titel	Jordvarmeanlæg
Jordvarmeanlæg Varmepumpe	
Tiltag 2	
Titel	Oprindelig fjernvarmeinstallation
Fjernvarmeinstallation Tilslutningsafgift	
Tiltag 3	
Titel	Forøgelse af solcelleanlæg med 20 m ²
Paneler Inverter	

Det er vigtigt at være opmærksom på, at beregningen af totaløkonomien kan ske på to måder i modellen. Enten anføres alene de energibesparende tiltag i modellen og hermed alene **mer**investering og **mer**drifts- og vedligeholdelsesomkostninger m.v. (marginalberegning). Eksempel 1-3 i Almen2Tal er eksempler på dette. Alternativt anføres såvel de energibesparende tiltag som de gængse løsninger og hermed **hele** investeringen for såvel de energibesparende tiltag som den gængse løsning og de samlede drifts- og vedligeholdelsesomkostninger m.v. for såvel de energibespa-

rende tiltag som de gængse løsninger (bruttoberegning). De gængse løsninger indtastes her som negative tal, der dermed fratrækkes i regnskabet. Eksempel 4 i Almen2Tal er et eksempel på denne fremgangsmåde.

Etableres eksempelvis et solcelleanlæg på 50 m² på det faktiske lavenergiprojekt, mens det forudsættes, at der på det gængse sammenligningsprojekt etableres 30 m², kan der i modellen anføres enten ét tiltag ”udvidelse af solcelleanlæg +20 m²” eller to tiltag ”gængs byggeri: solcelleanlæg 30 m²” og ”faktisk byggeri: solcelleanlæg 50 m²”.

Hvis levetiderne er væsentligt forskellige mellem de energieffektive faktiske tiltag og de gængse tiltag, bør såvel de energieffektive tiltag som de gængse tiltag indtastes i modellen (totaløkonomiberegningen foretages som en bruttoberegning). Er levetiderne stor set ens for de energieffektive og gængse tiltag, kan såvel marginal- som bruttoberegningen vælges.

Tiltagens estimerede levetid

For hvert tiltag, som er indberettet i modellen, anføres tiltagets estimerede levetid i antal år. Er der indhentet tilbud på det konkrete tiltag, kan det eksempelvis være producentens angivne levetid.

Eksempel 3. Tiltagens estimerede levetid.

Levetid år	Antal reinvesteringer	Afskrivningsfaktor efter 40 år	Scrapværdier efter 40 år. I nutidskroner	Dokumentation
50	0	0,20	6.812	Afsnit X.X
20	2	1,00	65.061	Afsnit X.X
20	2	1,00	-22.121	Afsnit X.X
0	0	0,00	0	Afsnit X.X
25	1	0,40	2.494	Afsnit X.X
10	4	1,00	781	Afsnit X.X

Tiltagens estimerede anskaffelsespris

For hvert tiltag, som er indberettet i modellen, anføres tiltagets estimerede anskaffelsespris i kr. ekskl. moms, som den forventes at indgå i projektets anskaffelsessum, det vil sige i prisniveau svarende til indkøbsårets prisniveau.

Eksempel 4. Tiltagens estimerede anskaffelsespris

Initialinvestering - Merpris eller total- pris Nutidskroner	Dokumentation
180.000	Afsnit X.X
250.000	Afsnit X.X
-85.000	Afsnit X.X
-70.000	Afsnit X.X
27.000	Afsnit X.X
3.000	Afsnit X.X

Bemærk, hvis totaløkonomiberegningen foretages som en marginalberegning skal alene meranskaffelsesprisen angives, dvs. prisforskellen mellem det energibesparende tiltag og den gængse løsning. Foretages totaløkonomiberegningen som en bruttoberegning, angives prisen på de gængse løsninger med negativt fortegn, det vil sige som en besparelse.

Eksempelvis kan den estimerede anskaffelsespris dokumenteres via henvisning til V&S prisdata, der kan finde prisoplysninger hos leverandører på deres hjemmeside, eller der kan indhentes konkret tilbud.

Estimerede ændringer i drifts- og vedligeholdelsesomkostninger

For hvert tiltag, som er indberettet i modellen, anføres endvidere eventuelle mer- eller mindreomkostninger til drift- og vedligeholdelse. Det kan også være omkostninger forbundet med tilsyn og service eller bidragseffekter.

Ved beregning af brugerøkonomien indgår kun ikke-vedligeholdelsesudgifter, da det menes at løbende vedligehold af bygningen ikke er en merudgift for brugerne.

Eksempel 5. Estimerede ændringer i drifts- og vedligeholdelsesomkostninger

Årlige vedligeholdelsesomkostninger samt service og tilsyn	Årlige udgifter der ikke indeholder service, tilsyn eller vedligehold	Dokumentation
Nutidskroner	Nutidskroner	
0	0	Afsnit X.X
1.500	0	Afsnit X.X
0	0	Afsnit X.X
0	-13.000	Afsnit X.X
250	0	Afsnit X.X
0	0	Afsnit X.X

I modellen indberettes et beløb i kr. ekskl. moms svarende til de estimerede gennemsnitlige årlige mer- eller mindreomkostninger, i opførelsesårets prisniveau. Estimeres det eksempelvis, at et energitiltag har behov for et serviceeftersyn hver 5. år, og et eftersyn koster 7.500 kr. ekskl. moms, indtastes en årlig drifts- og vedligeholdelsesomkostning på 1.500 kr. ekskl. moms årligt (= 7.500 kr. ekskl. moms/5 år).

Som for anskaffelsesprisen gælder det: Er der tale om en marginalberegning anføres alene forskellen mellem drifts- og vedligeholdelsesomkostningerne for hhv. energitiltaget og den gængse løsning (en mer-/mindreomkostning som et positivt/negativt beløb). Er der tale om en bruttoberegning anføres såvel drifts- og vedligeholdelsesomkostningerne for de energibesparende tiltag og de gængse løsninger.

Energiforbrug

Det estimerede varme- og elforbrug for det faktiske projekt samt for det gængse sammenligningsbyggeri anføres i kWh pr. år. Det estimerede forbrug fremgår af de foretagne energirammeberegninger, jf. figur 1 og 2.

Eksempel 6. Energiforbrug og –besparelse

Energibesparelser				
	Varme		El	Dokumentation
	[kWh/m ² pr. år]	[KWh/år]	[KWh/år]	
Standard	33,8	65.910	1.170	Afsnit X.X
Lavenergi	0	0	12.480	Afsnit X.X
Besparelse	33,8	65.910	-11.310	

Varmeforsyning og energipriser

Varmeforsyningsformen for hhv. det faktiske projekt og det gængse sammenligningsbyggeri anføres. Forsyningsformerne fremgår af de foretagne energirammeberegninger.

Eksempel 7. Varmeforsyning og energipriser

Forudsætninger og mellemregninger		Dokumentation
Totalekonomiberegning		
Faktisk initialmeinvestering kr.		-305.000 kr.
Reinvesteringer i nutidskroner		-163.383 kr.
Scrapværdi		-64.271 kr.
Beboerøkonomi		
Hovedstol i kr.		-288.900 kr.
Renteforudsætninger		
Nominal tilbagediskonteringsrente		3,75%
Inflation		1,80%
Nominal prisstigning på energibesparende tiltag		0,80%
Beboerbetalingsprocent		2,70%
Beboerindskud		2,00%
Bidrag på lån		0,27%
Elpriser		
Elpris inklusive afgifter men eksklusive faste bidrag og moms		1,8 kr / kWh Afsnit X.X
Varmeforsyning og priser		
Før tiltag		
Varmekilde 1:		
Varmepris		Fjernvarm 0,58 kr / kWh Afsnit X.X
Efter tiltag		
Varmekilde 2:		
Varmepris		El 0,58 kr / kWh Afsnit X.X

Endvidere angives estimerede energipriser for varmforsyningsformerne samt den estimerede pris på el. Det er de lokale aktuelle energipriser, som skal angives, dokumentation kan således eksempelvis være priser. Priserne opgøres i kr. pr. kWh inkl. afgifter, ekskl. moms.

Henvisninger til dokumentation af de indberettede oplysninger

Hver oplysning, som indtastes i beregningsmodellen, skal dokumenteres. I beregningsprogrammet er der for hver oplysning plads til at anføre en henvisning til dokumentation, for eksempel anført som ”bilag 2”.

Resultat og output

Når al data, inklusive dokumentation, er indtastet, og totaløkonomiberegningen er gennemført (**vigtigt: der trykkes på knappen ”Opdater beregning”**), opdateres resultatdelen øverst på første ark, og det fremgår tydeligt om det indtastede projekt overholder kravene til totaløkonomisk rentabilitet.

Figur 4. For at opdatere beregningsarket trykkes på knappen ”Opdater beregning”.



Eksempel 8. Resultat af beregning

Totaløkonomiberegning	
Investeringer i nutidskrøner	
Initialinvesteringer	-305.000 kr.
Reinvesteringer	-163.983 kr.
Ændring i årlige vedligeholdelsesomkostninger, tilslutningsafgifter m.v.	312.358 kr.
Scrapværdi	64.271 kr.
Varmebesparelser	1.107.181 kr.
Elbesparelser	-245.512 kr.
Total	769.314 kr.

Brugerøkonomi	
Brugerøkonomi det første år	
Brugerbetaling	9.042 kr.
Varmebesparelser det første år	39.034 kr.
Elbesparelser det første år	-20.724 kr.
Årlige andre besparelser - f.eks. tilslutningsafgifter m.v.	13.000 kr.
Total	40.352 kr.

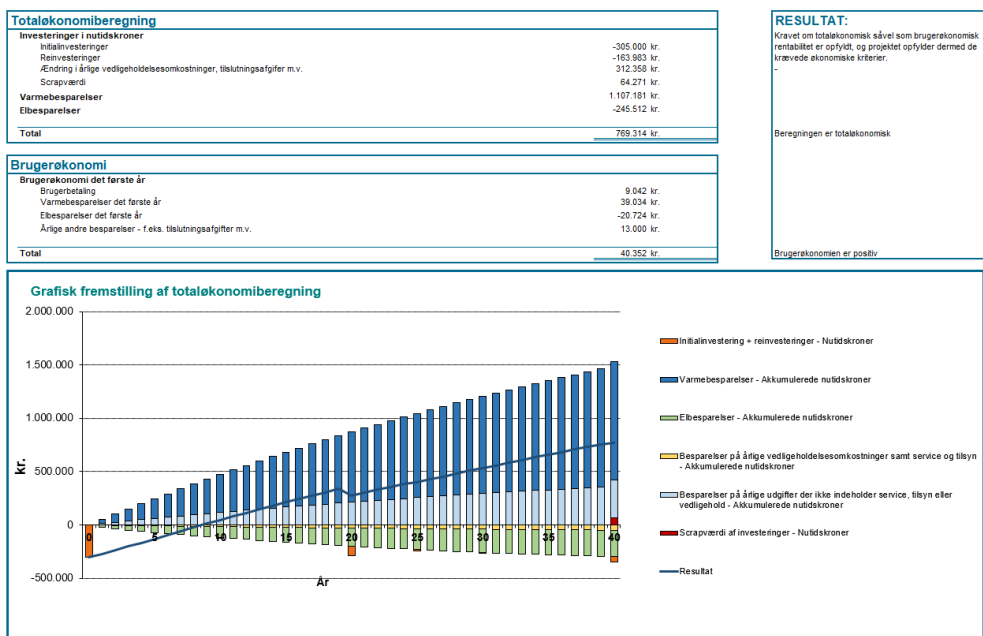
Herefter gemmes projektmappen. Det er tillige muligt at udskrive beregningen og resultatet som fremgår af fanebladet ”Brugerinput og forudsætninger”.

Eksempel 9. "Brugerinput og forudsætninger".

Brugerinput og forudsætninger	Energipriser	Eksempel 1 - Lejeboliger	Eksempel 2 - Plejehjemsboliger	Eksempel 3 - Ældreboliger	Eksempel 4 - Ældreboliger 2
--------------------------------------	--------------	--------------------------	--------------------------------	---------------------------	-----------------------------

Den resulterende fil vedlægges som dokumentation for totaløkonomisk rentabilitet i både ansøgning til skema B og C, ligesom projektgranskeren inden skema B også skal have filen til rådighed.

Eksempel 10. Udskrift af fanebladet "Brugerinput og forudsætninger".



Investeringer og levetider - Forbedret bygning										
Opdater beregning										
Kort beskrivelse	Levetid år	Antal anvendelser per år	Årsværdigbælt efter 40 år	Skjærtal eller muldskoner	Documentation	Indtjening eller kostnad	Documentation	Alle komponenter samt service og tilbehør	Alle komponenter samt service og tilbehør	Documentation
						Nutidskroner		Nutidskroner	Nutidskroner	
Tiltag 1										
.Titel	Jordvarmeanlæg									
	Jordvarmeanlæg	50	0	0,20	8.256	Afsnit XX	180.000	Afsnit XX	0	Afsnit XX
	Varmepumpe	20	0	1,00	78.856	Afsnit XX	250.000	Afsnit XX	1.500	Afsnit XX
Tiltag 2										
.Titel	Opriødelig fjernvarmeanstallation									
	Fjernvarmeanstallation	20	2	1,00	-26.811	Afsnit XX	-85.000	Afsnit XX	0	Afsnit XX
	Tekstlingsafgift	0	0	0,00	0	Afsnit XX	-70.000	Afsnit XX	0	Afsnit XX
Tiltag 3										
.Titel	Forøgelse af solcelleanlæg med 20 m²									
	Paneler	25	1	0,40	3.023	Afsnit XX	27.000	Afsnit XX	250	Afsnit XX
	Inverter	10	4	1,00	946	Afsnit XX	3.000	Afsnit XX	0	Afsnit XX
Tiltag 4										
.Titel	Intet tiltag									
	Hovedkomponent 1	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
	Hovedkomponent 2	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
Tiltag 5										
.Titel	Intet tiltag									
	Hovedkomponent 1	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
	Hovedkomponent 2	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
Tiltag 6										
.Titel	Intet tiltag									
	Hovedkomponent 1	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
	Hovedkomponent 2	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
Tiltag 7										
.Titel	Intet tiltag									
	Hovedkomponent 1	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
	Hovedkomponent 2	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
Tiltag 8										
.Titel	Intet tiltag									
	Hovedkomponent 1	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
	Hovedkomponent 2	0	0	0,00	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX	0	Afsnit XX
Totaler					64.271		305.000		1.750	-13.000

Energibesparelser					
	Varme		El		Documentation
	[kWh/m² pr. år]	[kWh/år]	[kWh/år]		
Standard	33,8	65.910	1.170		Afsnit XX
Lavenergi	0	0	12.480		Afsnit XX
Besparelse	33,8	65.910	-11.310		